

**АКТ**

**счетной комиссии по итогам голосования  
на очередном общем собрании членов ТСЖ «Горького 79 корпус 12»  
многоквартирного дома № 79 корпус 12 по ул. Горького в городе Королёве, М.О.**

город Королёв

«30» июня 2021 г.

Нами, счетной комиссией в составе: Голубева Михаила Сергеевича – собственника квартиры № 43, Козлова Алексея Владимировича – собственника квартиры № 166, 30 июня 2021 года в 23 ч 00 мин. по адресу: г. Королев, ул. Горького, д. 79, к. 12, кв. 72, были произведены проверка листов регистрации, подсчет бланков решений и голосов по повестке дня очередного общего собрания членов ТСЖ «Горького 79 корпус 12» № 1 (2), проходившего в период с 14.06.2021 г. до 22:00 часов 30.06.2021 г.

В листах регистрации участников в ООС членов ТСЖ «Горького 79 корпус 12» зарегистрировано 115 фамилий членов ТСЖ, приняли участие в голосовании 115 членов ТСЖ. Членами счетной комиссии обнаружено 114 бюллетеней голосования в одном оригинальном экземпляре на 115 листах, в том числе испорченных – 0 штук.

Общая площадь жилых помещений дома – 8320 м<sup>2</sup>. Общая площадь помещений, принадлежащих членам ТСЖ – 5029,8 кв.м., площадь, принадлежащая членам ТСЖ, принявшим участие в голосовании – 4868,10 м<sup>2</sup>, что составляет 96,79 % от общей площади помещений, принадлежащих членам ТСЖ.

**Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.**

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№ п/п	Вопросы повестки дня	Вариант голосования в %			Примечание:  принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержался	
1	Выбрать председателем собрания – Чернакова Сергея Анатольевича, собств-ка кв. № 72.	100	0	0	Решение принято «ЗА» большинством голосов
2	Выбрать секретарём собрания – Федотову Анну Сергеевну, собств-ка квартиры № 69	100	0	0	Решение принято «ЗА» большинством голосов
3	Выбрать счётную комиссию в составе: Голубева Михаила Сергеевича, собств-ка кв. № 43, Козлова Алексея Владимировича, собств-ка кв. № 166	98,91	0	1,09	Решение принято «ЗА» большинством голосов
4	Определить место хранения копий решений собственников и Протокола настоящего общего собрания членов ТСЖ – по адресу регистрации ТСЖ (г. Королев, ул. Горького, дом 79, корпус 12, кв. 72).	100	0	0	Решение принято «ЗА» большинством голосов
5	Избрать членами Правления ТСЖ «Горького 79 корпус 12» следующих собственников помещений в МКД: Симоненко Владимира Владимировича, собств-ка кв. № 13; Голубева Михаила Сергеевича, собств-ка кв. № 43; Алёшина Павла Викторовича, собств-ка кв. № 65; Федотову Анну Сергеевну, собств-ка кв. № 69; Чернакова Сергея Анатольевича, собств-ка кв. № 72; Пронкина Юрия Валерьевича, собств-ка кв. № 89; Козлова Алексея Владимировича, собств-ка кв. № 166.	98,91	0	1,09	Решение принято «ЗА» большинством голосов
6	Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Горького 79 корпус 12» в следующем составе: Игнатову Ирину Владимировну, собств-ка кв. № 10, Гурчинского Дениса Владимировича собств-ка кв. № 104, Горохова Петра Сергеевича, собств-ка кв. № 114.	99,42	0	0,58	Решение принято «ЗА» большинством голосов
7	Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Горького 79 корпус 12» за 2020 год.	99,42	0	0,58	Решение принято «ЗА» большинством голосов
8	Утвердить исполнение сметы доходов и расходов за 2020 год.	99,42	0	0,58	Решение принято «ЗА» большинством голосов
9	Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020 год.	99,42	0	0,58	Решение принято «ЗА» большинством голосов
10	Утвердить годовой план работ на 2021 (3 и 4 квартал) г. – 2022 (первое полугодие) г. (представлен в годовом отчете за 2020 г.).	99,42	0	0,58	Решение принято «ЗА» большинством голосов
11	Утвердить смету на содержание и ремонт на 2021 г. (3 и 4 квартал) – 2022 г. (первое полугодие) и взносов с членов товарищества и платы за содержание и ремонт с собственников, не являющихся членами товарищества в размере 35,47 руб. за 1 м <sup>2</sup> жилой площади помещения собственника.	99,42	0	0,58	Решение принято «ЗА» большинством голосов
12	Утвердить Положение о Резервном фонде Товарищества.	98,32	0	1,68	Решение принято «ЗА» большинством голосов
13	Направить дебиторскую задолженность собственников, сформированную по итогам 2020 и 2020 года в Резервный фонд Товарищества. Денежные средства из резервного фонда направлять на благоустройство и ремонт общего имущества собственников в МКД.	98,32	0	1,68	Решение принято «ЗА» большинством голосов
14	Возместить Председателю ТСЖ Чернакову С.А. расходы по организации ТСЖ в размере 5800 рублей (4000 госпошлина за регистрацию ТСЖ в ЕГРЮЛ, 1800 рублей – за нотариальные услуги при регистрации ТСЖ).	100	0	0	Решение принято «ЗА» большинством голосов

Настоящий акт подписан в двух подлинных экземплярах.

Члены счетной комиссии:

Голубев Михаил Сергеевич  
Козлов Алексей Владимирович