

АКТ

счётной комиссии по итогам голосования

на внеочередном общем собрании собственников помещений в МКД, расположенного по адресу: М.О., г. Королёв, ул. Горького, д. 79 к. 12

город Королёв

«30» июня 2026 г.

Нами, счётной комиссией в составе: Голубева Михаила Сергеевича – собственника квартиры № 43, Старовойтова Максима Александровича – собственника квартиры № 90, 30 июня 2026 года в 23 ч 00 мин. по адресу: г. Королёв, ул. Горького, д. 79, к. 12, кв. 69, были произведены проверка листов регистрации, подсчет бланков решений и голосов по повестке дня внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД, расположенного по адресу: М.О., г. Королёв, ул. Горького, д. 79 к. 12, № 1 (6), проходившего в период с 06.06.2026 г. до 22:00 часов 30.06.2026 г.

В листах регистрации участников в ВОС собственников помещений в МКД зарегистрировано 152 фамилии собственников, приняли участие в голосовании 152 собственника. Членами счётной комиссии обнаружено 136 бюллетеней голосования в одном оригинальном экземпляре на 136 листах (один собственник, владеющий двумя квартирами голосовал в 1 бюллетене за обе квартиры, 15 собственников, совместно владеющих квартирой, голосовали в 1 бюллетене), в том числе испорченных – 0 штук.

Общая площадь жилых помещений дома – 8328,1 м². Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам, принявшим участие в голосовании – 5 804,977 м², что составляет 69,704 % от общей площади помещений, принадлежащих собственникам помещений в МКД.

Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№ п/п	Вопросы повестки дня	Вариант голосования в %			принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержался	
1	Избрать председателем общего собрания собственников - Федотову Анну Сергеевну (собственника помещения № 69), Избрать секретарём общего собрания собственников Гудкова Илью Геннадьевича (собственника помещения №57).	99,357	0	0,643	Решение принято «ЗА» большинством голосов
2	Избрать счётную комиссию общего собрания собственников в составе: Голубева Михаила Сергеевича (собственника помещения №43) и Старовойтова Максима Александровича (собственника помещения №90)	99,357	0	0,643	Решение принято «ЗА» большинством голосов
3	Определить место хранения копий решений собственников и Протокола настоящего общего собрания членов ТСЖ - г. Королёв, ул. Горького, дом 79, корпус 12, кв.69.	100,000	0	0	Решение принято «ЗА» большинством голосов
4	О предоставлении ТСЖ права использовать государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) как дополнительную платформу для голосования	100,000	0	0	Решение принято «ЗА» большинством голосов
5	О наделении полномочиями администратора онлайн-собраний в ГИС ЖКХ Федотову Анну Сергеевну	99,357	0,643	0	Решение принято «ЗА» большинством голосов
6	Об определении порядка приёма письменных решений (бумажных бюллетеней) от собственников по адресу: Московская область, г. Королёв, ул. Горького, д.79, корпус 12.кв.69.	98,665	0	1,335	Решение принято «ЗА» большинством голосов
7	О принятии решения о согласии на установку системы видеонаблюдения (18 камер) силами Исполнителя (ООО «Крепость» ИНН 3666204242) за его счёт (безвозмездно).	59,46	6,292	3,952	РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО
8	Об определении существенных условий договора на обслуживание видеокамер, а именно: - стоимость обслуживания 1 камеры в месяц – 1000,00 (одна тысяча рублей); - ежемесячный платёж составит 18 000 (восемнадцать тысяч рублей) и будет включён в квитанцию от ТСЖ отдельной услугой согласно площади собственников помещений многоквартирного дома.	57,111	8,002	4,59	РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО % указан от общего числа голосов

Настоящий акт подписан в двух подлинных экземплярах.

Члены счётной комиссии:



Голубев Михаил Сергеевич



Старовойтов Максим Александрович

[illegible]

