

АКТ
счетной комиссии по итогам голосования
на очередном общем собрании членов ТСЖ «Горького 79 корпус 12»
многоквартирного дома № 79 корпус 12 по ул. Горького в городе Королёве, М.О.

город Королёв

«01» июля 2026 г.

Нами, счетной комиссией в составе: Старовойтова Максима Александровича – собственника квартиры № 90, Гудкова Ильи Геннадьевича – собственника квартиры № 57, 30 июня 2026 года в 22 ч 00 мин. по адресу: г. Королёв, ул. Горького, д. 79, к. 12, кв. 69, были произведены проверка листов регистрации, подсчет бланков решений и голосов по повестке дня очередного общего собрания членов ТСЖ «Горького 79 корпус 12» № 1 (8), проходившего в период с 06.06.2026 г. до 21:30 часов 30.06.2026 г.

В листах регистрации участников в ООС членов ТСЖ «Горького 79 корпус 12» зарегистрировано 139 фамилии членов ТСЖ, приняли участие в голосовании 139 членов ТСЖ. Членами счетной комиссии обнаружено 123 бюллетеня голосования в одном оригинальном экземпляре на 123 листах (один член ТСЖ, владеющий двумя квартирами голосовал в 1 бюллетене, 15 членов ТСЖ, совместно владеющие квартирой, голосовали в 1 бюллетене), в том числе испорченных – 0 штук.

Общая площадь жилых помещений дома – **8328.10 м²**. Общая площадь помещений, принадлежащих членам ТСЖ – **6 510,40 м²**, площадь, принадлежащая членам ТСЖ, принявшим участие в голосовании – **5 210,477 м²**, что составляет **80,033%** от общей площади помещений, принадлежащих членам ТСЖ.

Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№ п/п	Вопросы повестки дня	Вариант голосования в %			принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержался	
1	Избрать председателем общего собрания членов ТСЖ - Федотову Анну Сергеевну (собственник помещения № 69)	99,284	0,716	0	Решение принято «ЗА» большинством голосов
2	Избрать секретарём общего собрания членов ТСЖ - Голубева Михаила Сергеевича (собственник помещения №43)	98,737	0	1,263	Решение принято «ЗА» большинством голосов
3	Избрать в состав счётной комиссии общего собрания членов ТСЖ Старовойтова Максима Александровича (собственника кв.№90) и Гудкова Илью Геннадьевича (собственника кв. № 57)	98,737	0	1,263	Решение принято «ЗА» большинством голосов
4	Определить место хранения копий решений собственников и Протокола настоящего общего собрания членов ТСЖ - г. Королёв, ул. Горького, дом 79, корпус 12, кв.69.	100,00	0	0	Решение принято «ЗА» большинством голосов
5	Избрать членами Правления ТСЖ «Горького 79 корпус 12» следующих собственников МКД: Симоненко Владимира Владимировича, собственника кв. № 13; Голубева Михаила Сергеевича, собственника кв. № 43; Крук Алексея Михайловича, собственника кв.№49; Федотову Анну Сергеевну, собственника кв. № 69; Гудкова Илью Геннадьевича, собственника кв.№57 Пронкина Юрия Валерьевича, собственника кв. № 89; Старовойтова Максима Александровича, собственника кв.№90; Козлова Алексея Владимировича, собственника кв. № 166.	97,935	0	2,065	Решение принято «ЗА» большинством голосов
6	Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Горького 79 корпус 12» в следующем составе: Федотовскую Олесю Юрьевну собственника кв.№35; Тихонова Вадима Александровича собственника кв.№145	97,952	0,785	1,263	Решение принято «ЗА» большинством голосов
7	Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Горького 79 корпус 12» за 2025 год.	97,935	0	2,065	Решение принято «ЗА» большинством голосов
8	Утверждение исполнения сметы доходов и расходов за 2025 год	98,480	0	1,520	Решение принято «ЗА» большинством голосов
9	Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2025 год	97,678	0	2,322	Решение принято «ЗА» большинством голосов
10	Утверждение годового плана работ на 2026 (3 и 4 квартал) г.- 2027 г. (первое полугодие) (представлен в годовом отчёте за 2025 год)	97,935	0	2,065	Решение принято «ЗА» большинством голосов
11	Утверждение сметы на содержание и ремонт на 2026 г. (3 и 4 квартал) — 2027 г. (первое полугодие).	97,133	0	2,867	Решение принято «ЗА» большинством голосов
12	Утвердить размер взноса с членов товарищества и платы за содержание и ремонт с собственников, не являющихся членами товарищества в размере 52,17 руб. за 1 м ² жилой площади помещения собственника.	95,722	2,222	2,055	Решение принято «ЗА» большинством голосов

Настоящий акт подписан в одном подлинном экземпляре.

Члены счетной комиссии:



Гудков Илья Геннадьевич

Старовойтов Максим Александрович