

АКТ
счетной комиссии по итогам голосования
на очередном общем собрании членов ТСЖ «Горького 79 корпус 12»
многоквартирного дома № 79 корпус 12 по ул. Горького в городе Королёве, М.О.

город Королёв

«01» июля 2025 г.

Нами, счетной комиссией в составе: Гудкова Ильи Геннадьевича – собственника квартиры № 57, Козлова Алексея Владимировича – собственника квартиры № 166, 30 июня 2025 года в 23 ч 30 мин. по адресу: г. Королёв, ул. Горького, д. 79, к. 12, кв. 69, были произведены проверка листов регистрации, подсчет бланков решений и голосов по повестке дня очередного общего собрания членов ТСЖ «Горького 79 корпус 12» № 1 (7), проходившего в период с 06.06.2025 г. до 22:00 часов 30.06.2025 г.

В листах регистрации участников в ООС членов ТСЖ «Горького 79 корпус 12» зарегистрировано 128 фамилии членов ТСЖ, приняли участие в голосовании 128 членов ТСЖ. Членами счетной комиссии обнаружено 111 бюллетеней голосования в одном оригинальном экземпляре на 111 листах (один член ТСЖ, владеющий двумя квартирами голосовали в 1 бюллетене, 15 членов ТСЖ, совместно владеющие квартирой, голосовали в 1 бюллетене), в том числе испорченных – 0 штук.

Общая площадь жилых помещений дома – **8328.10 м²**. Общая площадь помещений, принадлежащих членам ТСЖ – **6406,40 м²**, площадь, принадлежащая членам ТСЖ, принявшим участие в голосовании – **4767,427 м²**, что составляет **74,417%** от общей площади помещений, принадлежащих членам ТСЖ.

Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№ п/п	Вопросы повестки дня	Вариант голосования в %			принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержался	
1	Избрать председателем общего собрания членов ТСЖ - Федотову Анну Сергеевну (собственник помещения № 69)	100,000	0	0	Решение принято «ЗА» большинством голосов
2	Избрать секретарём общего собрания членов ТСЖ - Крук Алексея Михайловича (собственник помещения №49)	97,74	0	2,27	Решение принято «ЗА» большинством голосов
3	Избрать в состав счётной комиссии общего собрания членов ТСЖ Гудкова Илью Геннадьевича (собственника кв. №57) и Козлова Алексея Владимировича (собственника кв. № 166)	100,00	0	0	Решение принято «ЗА» большинством голосов
4	Определить место хранения копий решений собственников и Протокола настоящего общего собрания членов ТСЖ - г. Королёв, ул. Горького, дом 79, корпус 12, кв. 69.	100,00	0	0	Решение принято «ЗА» большинством голосов
5	Избрать членами Правления ТСЖ «Горького 79 корпус 12» следующих собственников МКД: Симоненко Владимира Владимировича, собственника кв. № 13; Голубева Михаила Сергеевича, собственника кв. № 43; Крук Алексея Михайловича, собственника кв. №49; Федотову Анну Сергеевну, собственника кв. № 69; Гудкова Илью Геннадьевича, собственника кв. №57 Пронкина Юрия Валерьевича, собственника кв. № 89; Старовойтова Максима Александровича, собственника кв. №90; Козлова Алексея Владимировича, собственника кв. № 166.	100,00	0	0	Решение принято «ЗА» большинством голосов
6	Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Горького 79 корпус 12» в следующем составе: Федотовскую Олесю Юрьевну собственника кв. №35; Каюк Алина Эмзариевна собственника кв. №88; Тихонова Вадима Александровича собственника кв. №145	99,14	0	0,86	Решение принято «ЗА» большинством голосов
7	Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Горького 79 корпус 12» за 2024 год.	98,53	0	1,47	Решение принято «ЗА» большинством голосов
8	Утверждение исполнения сметы доходов и расходов за 2024 год	98,53	0	1,47	Решение принято «ЗА» большинством голосов
9	Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2024 год	98,53	0	1,47	Решение принято «ЗА» большинством голосов
10	Утверждение годового плана работ на 2025 (3 и 4 квартал) г.- 2026 г. (первое полугодие) (представлен в годовом отчете за 2024 год)	96,53	0	3,47	Решение принято «ЗА» большинством голосов
11	Утверждение сметы на содержание и ремонт на 2025 г. (3 и 4 квартал) — 2026 г. (первое полугодие).	96,51	0	3,49	Решение принято «ЗА» большинством голосов
12	Утвердить размер взноса с членов товарищества и платы за содержание и ремонт с собственников, не являющихся членами товарищества в размере 46,0 руб. за 1 м ² жилой площади помещения собственника.	94,77	0,6	4,63	Решение принято «ЗА» большинством голосов

Настоящий акт подписан в одном подлинном экземпляре.

Члены счетной комиссии:

Гудков Илья Геннадьевич

Козлов Алексей Владимирович